

FATO RELEVANTE

Manifestação sobre notícia veiculada no ValorPRO

Rio de Janeiro, 21 de março de 2019 - A Aliansce Shopping Centers S.A. ("Aliansce" ou "Companhia") (B3: ALSC3) em observância aos termos da Instrução CVM nº 358/02, conforme alterada, e em continuação aos fatos relevantes divulgados em 4 de julho e 3 de dezembro de 2018, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral, no âmbito da notícia intitulada "Aliansce e Sonae estão perto de fechar acordo para fusão" publicada em 21 de março de 2019 no website do "Valor PRO", que seus acionistas controladores: Canada Pension Plan Investment Board ("CPPIB"), Renato Feitosa Rique ("Renato"), Rique Empreendimentos e Participações Ltda. ("REP") e RFR Empreendimentos e Participações S.A. ("RFR" e, em conjunto com Renato e REP, "RR" e, em conjunto com CPPIB, "Acionistas Controladores da Aliansce") informaram à Companhia que têm mantido tratativas com os acionistas controladores da Sonae Sierra Brasil S.A. (B3: SSB3) ("Sonae Sierra Brasil"), quais sejam, Sierra Investments Holdings B.V. ("SIH"), Alexander Otto ("Otto"), Arosa Vermögensverwaltungsgesellschaft M.B.H. ("Arosa") e Cura Beteiligungsgesellschaft Brasilien M.B.H. ("Cura", e, em conjunto com Otto e Arosa, "OFO", e, em conjunto com SS, "Acionistas Controladores da Sonae Sierra Brasil"), para uma potencial combinação dos negócios da Companhia com os da Sonae Sierra Brasil ("Transação").

Não obstante, os Acionistas Controladores da Companhia informaram que, até a presente data, há apenas um memorando de entendimentos não vinculante consubstanciando acordos preliminares entre as partes, que não incluem a escolha dos executivos que comporão a administração da eventual nova companhia combinada, sendo que os termos definitivos da Transação continuam sujeitos às negociações entre as partes e à sua adequada formalização.

A Companhia informa ainda que não está em negociações com a Almeida Júnior.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado informados e voltará a comentar o assunto, caso seja concretizado qualquer fato que deva ser divulgado, na forma da lei e da regulamentação da CVM.

Rio de Janeiro, 21 de março de 2019

Renato de Andrade Botelho

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Sobre a Aliansce S.A.

A Aliansce Shopping Centers S.A. (B3: ALSC3) é uma das empresas líderes do setor de Shopping Centers e a segunda maior administradora de Shoppings do Brasil em número de shoppings administrados, dentre as empresas de capital aberto do segmento. Suas principais atividades são as participações em Shopping Centers e a prestação dos seguintes serviços: (i) a administração de Shopping Centers; (ii) a comercialização de espaços de Shopping Centers; (iii) o planejamento e desenvolvimento de Shopping Centers. A Companhia é uma empresa *full service* com atuação em todas as fases de implementação de Shopping Centers - planejamento, desenvolvimento do projeto, lançamento, e gerenciamento da estrutura e gestões financeira, comercial, jurídica e operacional.

Relações com Investidores

Daniella Guanabara / Diretora de Estratégia e RI | Luiza Casemiro / Gerente de RI | Marina Campos / Analista de RI
Telefone: +55 (21) 2176-7272 | ri@aliansce.com.br | www.aliansce.com.br/ri

MATERIAL FACT

Response to news article published in Valor PRO

Rio de Janeiro, March 21st, 2019 - Aliansce Shopping Centers S.A. ("Aliansce" or "Company") (B3: ALSC3) pursuant to the terms of CVM Ruling No. 358/02, as amended, and continuing the material facts disclosed on July 4 and December 3, 2018, discloses to its shareholders and to the market in general, within the context of the news named "Aliansce and Sonae close to a deal for their business combination (*Aliansce e Sonae estão perto de fechar acordo para fusão*)" published at "Valor PRO" website on March 21, 2019, that its controlling shareholders, Canada Pension Plan Investment Board ("CPPIB"), Renato Feitosa Rique ("Renato"), Rique Empreendimentos e Participações Ltda. ("REP") and RFR Empreendimentos e Participações S.A. ("RFR" and, together with Renato, and REP, "RR", and, together with CPPIB, "Aliansce's Controlling Shareholders") have informed the Company that they have been maintaining negotiations with the controlling shareholders of Sonae Sierra Brasil S.A. (B3: SSBR3) ("Sonae Sierra Brasil"), namely, Sierra Investments Holdings B.V. ("SIH"), Alexander Otto ("Otto"), Arosa Vermögensverwaltungsgesellschaft M.B.H. ("Arosa") and Cura Beteiligungsgesellschaft Brasilien M.B.H. ("Cura" and, together with Otto and Arosa, "OFO" and, together with SS, "Sonae Sierra Brasil's Controlling Shareholders"), for a potential combination of the businesses of the Company with the businesses of Sonae Sierra Brasil ("Transaction").

Nevertheless, the Company's Controlling Shareholders have informed that, up to the present date, there is only a non-binding Term of Understandings comprising preliminary agreements among the parties involved, which do not include the selection of executives who will be part of the management of the combined company, and the definitive terms of the Transaction are still subject to negotiations and to adequate formalization.

The Company also informs that it is not in negotiations with Almeida Junior.

The Company shall keep its shareholders and the market informed and shall further comment on the matter in the event of any fact that should be disclosed pursuant to the law and CVM regulations.

Rio de Janeiro, *March 21st, 2019*

Renato de Andrade Botelho
Chief Financial Officer and Investor Relations Officer

About Aliansce S.A.

Aliansce Shopping Centers S.A. (B3: ALSC3) is a leading mall developer and the second-largest shopping mall manager in Brazil, among the sector's publicly-traded companies. Aliansce's core business is investing in shopping malls and providing the following services: (i) management of malls; (ii) leasing of stores in malls; and (iii) planning and development of malls. Aliansce is a full-service company with expertise in every phase of the mall installation process, from the project's planning and development and the mall's launch, to management of its structural, financial, commercial, legal and operational aspects.

Investor Relations

Daniella Guanabara / Strategy & IR Director | Luiza Casemiro / IR Manager | Marina Campos / IR Analyst
Phone: +55 (21) 2176-7272 | ri@aliansce.com.br | www.aliansce.com.br/ir