

## FATO RELEVANTE

### Aliansce conclui transição na sua liderança

#### Rafael Sales será o novo CEO e Renato Rique Presidente Executivo do Conselho de Administração

**Rio de Janeiro, 2 de julho de 2018** - A Aliansce Shopping Centers S.A. ("Aliansce" ou "Companhia") (B3: ALSC3) comunica a seus acionistas, investidores e mercado em geral que, em reunião realizada em 2 de julho de 2018, o Conselho de Administração deliberou a nomeação de Rafael Sales para o cargo de CEO. Esta é mais uma etapa do processo sucessório de seu fundador e até então CEO, Renato Rique, que assumirá o cargo de Presidente Executivo do Conselho de Administração da Aliansce.

A nomeação de Rafael Sales como novo CEO consolida a sucessão na liderança da Aliansce, iniciada em maio de 2017. Antes de se tornar executivo da Companhia, Rafael Sales foi sócio e *portfolio manager* da Constellation por mais de 10 anos, responsável pelos investimentos em empresas de *real estate*, infraestrutura e shopping centers. Em paralelo, Rafael também ocupou o cargo de Conselheiro Independente da Aliansce por 3 anos.

"Foi uma honra liderar a Aliansce desde sua criação até este momento que alcançamos um importante marco no processo de sucessão com a nomeação do Rafael para o cargo de CEO. Em sua atuação como conselheiro e Vice-Presidente da Aliansce, Rafael demonstrou dedicação e competência para liderar a Companhia para um futuro de grandes desafios e oportunidades de crescimento", afirma Renato Rique.

Renato Rique continuará a contribuir com a Companhia na liderança do Conselho de Administração, com as responsabilidades, entre outras atribuições, de coordenar as atividades do Conselho e da Diretoria, monitorar a implementação das estratégias de negócio e representar a Aliansce em suas relações institucionais.

"A decisão de aceitar este novo desafio se deve à constatação de que a Aliansce reúne características ao mesmo tempo singulares e atrativas: rentabilidade sustentável, proposta clara de geração de valor para os clientes, potencial de crescimento e consolidação, gente talentosa e comprometida em nosso time, além do valor que os clientes conferem a nossos ativos", explica Rafael Sales. "Com Renato no Conselho de Administração, o suporte de investidores estratégicos e o apoio de nossos colaboradores, tenho certeza de que daremos continuidade à trajetória de sucesso da Companhia", complementa Sales.

#### Sobre a Aliansce S.A.

A **Aliansce Shopping Centers S.A. (B3: ALSC3)** é uma das empresas líderes do setor de Shopping Centers e a segunda maior administradora de Shoppings do Brasil em número de shoppings administrados, dentre as empresas de capital aberto do segmento. Suas principais atividades são as participações em Shopping Centers e a prestação dos seguintes serviços: (i) a administração de Shopping Centers; (ii) a comercialização de espaços de Shopping Centers; (iii) o planejamento e desenvolvimento de Shopping Centers. A Companhia é uma empresa *full service* com atuação em todas as fases de implementação de Shopping Centers - planejamento, desenvolvimento do projeto, lançamento, e gerenciamento da estrutura e gestões financeira, comercial, jurídica e operacional.

---

#### Relações com Investidores

Daniella Guanabara / Diretora de Estratégia e RI | Luis Otávio Pinto / Gerente de RI | Luiza Casemiro / Analista de RI  
Telefone: +55 (21) 2176-7272 | [ri@aliansce.com.br](mailto:ri@aliansce.com.br) | [www.aliansce.com.br/ri](http://www.aliansce.com.br/ri)

## MATERIAL FACT

### Aliansce concludes leadership transition

#### Rafael Sales will be the new CEO and Renato Rique the Executive Chairman of the Board of Directors

**Rio de Janeiro, July 2<sup>nd</sup>, 2018** - Aliansce Shopping Centers S.A. ("Aliansce" or "Company") (B3: ALSC3) announces to its shareholders, investors and to the market in general that, in a meeting held on July 2<sup>nd</sup>, 2018, the Board of Directors appointed Rafael Sales as the Company's new CEO. This is the next step in the succession process of its founder and current CEO, Renato Rique, who will assume the office of Executive Chairman of Aliansce's Board of Directors.

Rafael Sales' appointment as the new CEO consolidates Aliansce's leadership succession, which started in May 2017. Before becoming an executive in the Company, Rafael Sales was a partner and portfolio manager at Constellation Asset Management for over ten years, responsible for investments in real estate, infrastructure and shopping mall companies. Concurrently, Rafael also held the position of Independent Board Member at Aliansce for three years.

"It has been an honor to lead Aliansce from its inception up to this moment, and to reach an important milestone in the succession process, with the appointment of Rafael Sales to the office of CEO. In his role as Board member and Aliansce's Vice President, Rafael has shown the dedication and competence needed to lead the Company both through future challenges and to great growth opportunities," asserts Renato Rique.

Renato Rique will continue to contribute to the Company as the leader of the Board of Directors, with the responsibilities, among others, of coordinating the activities of the Board and of the Company's officers, monitoring the implementation of its business strategies and representing Aliansce in its institutional relations.

"The decision of accepting this new challenge came in light of the fact that Aliansce brings together unique and attractive qualities: sustainable profitability, a clear value-generating proposition for its clients, growth and consolidation potential, the talented and committed people of our team, as well as the value that customers ascribe to our assets," said Rafael Sales. "With Renato on the Board and the support of strategic investors and of our employees, I am certain that we will continue to build on the Company's well-established, successful track record," added Sales.

#### About Aliansce S.A.

**Aliansce Shopping Centers S.A. (B3: ALSC3)** is a leading mall developer and the second-largest shopping mall manager in Brazil, among the sector's publicly-traded companies. Aliansce's core business is investing in shopping malls and providing the following services: (i) management of malls; (ii) leasing of stores in malls; and (iii) planning and development of malls. Aliansce is a full-service company with expertise in every phase of the mall installation process, from the project's planning and development and the mall's launch, to management of its structural, financial, commercial, legal and operational aspects.

---

#### Investor Relations

Daniella Guanabara / Strategy & IR Director | Luis Otávio Pinto / IR Manager | Luiza Casemiro / IR Analyst  
Phone: +55 (21) 2176-7272 | [ri@aliansce.com.br](mailto:ri@aliansce.com.br) | [www.aliansce.com.br/ir](http://www.aliansce.com.br/ir)