

NOTICE TO THE MARKET

Rio de Janeiro, September 30, 2016 - ALIANSCCE SHOPPING CENTERS S.A., (“Aliansce” or “Company”), pursuant to CVM Instruction 358 of January 3, 2002, as amended, hereby announces that it received on September 29, 2016, from Nevada Office, Inc. (“Nevada”), the sole member of GGP Brazil III, LLC (“GGPBRIII”) (being both GGPBRIII and Nevada ultimately and indirectly owned by General Growth Properties, Inc.), and from Canada Pension Plan Investment Board (“CPPIB”), the attached letters, referencing the information disclosed by the Company in the Material Fact of August 10, 2016, with the following information:

- (a) Nevada, as seller, and CPPIB, as purchaser, entered into a Stock Purchase Agreement (“SPA”) on August 9, 2016, providing for the sale to CPPIB of the entirety of the interests of GGPBRIII in Aliansce, and, therefore, the indirect sale of 18,311,928 (eighteen million, three hundred and eleven thousand, nine hundred and twenty-eight) common shares issued by the Company (“Shares”) to CPPIB;
- (b) The conditions precedent for the consummation of the transaction contemplated in the SPA have been met, and, therefore, on the date hereof, Nevada does not hold any common shares issued by Aliansce and no longer holds any indirect interest in the Company through GGPBRIII. Furthermore, as a consequence of the consummation of the transaction described above, CPPIB and its affiliate CPPIB Real Estate Holdings Inc. acquired, on this date, the Shares issued by Aliansce and held by GGPBRIII, representing approximately 11.3% (eleven point three per cent) of the Company’s share capital in circulation;
- (c) Nevada does not hold any share and/or security derivatives in connection with or referred to shares issued by Aliansce; and
- (d) The objective of CPPIB in the transaction is to increase its participation in the Company, without altering Aliansce’s controlling or administrative structures.

After the consummation of the transaction, CPPIB now holds, directly and indirectly, 65,768,928 (sixty-five million, seven hundred and sixty-eight thousand, nine hundred and twenty-eight) common shares issued by the Company, equivalent to 40.41% (forty point forty-one per cent) of the Company’s total share capital in circulation.

Aliansce reaffirms its commitment to keep the shareholders and the market in general informed about any development of this matter, as well as any other matters that are relevant to the market. For more information, please contact the Investor Relations department:

INVESTOR RELATIONS

Telephone: +55 (21) 2176-7272

ri@aliansce.com.br

www.aliansce.com.br/ri

About Aliansce S.A.:

Aliansce Shopping Centers S.A. (Bovespa: ALSC3) is a leading mall developer and manages the second-highest number of malls in Brazil among the sector's publicly traded companies. Aliansce's core business is investing in shopping malls and providing the following services: (i) management of shopping malls; (ii) commercialization of shopping malls; and (iii) planning and development of shopping malls. Aliansce is a full service company with expertise in every phase of the mall installation process, from the project's planning and development and the mall's launch, to management of the structural, financial, commercial, legal and operational aspects.



September 29, 2016

To:

Aliansce Shopping Centers S.A.

Rua Dias Ferreira No. 190,
suite 301 (part), Leblon,
Rio de Janeiro - RJ
CEP 22431-050
Brazil

Att.:

Mr. Eduardo Prado Lopes Filho
Investor Relations Officer
Tel.: + 55 21 2176-7272
Fax.: +55 21 2176-7229
E-mail: ri@aliansce.com.br

Ref.: Statement required under Article 12 of CVM Rule No. 358/02 enacted by the Brazilian Securities and Exchange Commission ("CVM"), as amended.

Dear Sirs,

Reference is made to a prior notice of GGP Brazil III, LLC ("GGPBRIII") and Nevada Office, Inc. ("Nevada") dated as of August 9th, 2016, through which GGPBRIII and Nevada informed Aliansce Shopping Centers S.A. ("Aliansce") on the execution of a Stock Purchase Agreement ("SPA") by and between Nevada, as a Seller and Canada Pension Plan Investment Board ("CCPIB"), as a Purchaser, providing for the sale by Nevada to CPPIB of the entirety of the interest in GGPBRIII and, therefore, the indirect purchase and sale of 18,311,928 (eighteen million, three hundred and eleven thousand, nine hundred and twenty-eight) common shares ("Shares") issued by Aliansce and held by GGPBRIII.

On the date hereof, Nevada, CPPIB and CPPIB US Real Estate Holdings Inc. ("REH") entered into a first amendment to the SPA with the sole purpose of formalizing that 0.2% of the interests of Nevada in GGPBRIII will be acquired by REH, which is an affiliate of CPPIB, while the remaining 99.8% of the interests in GGPBRIII will be acquired by CPPIB.

The conditions precedent for the consummation of the transaction contemplated in the SPA have been met. As a result, on the date hereof, CPPIB and REH purchased, and Nevada sold, the entirety of the interest in GGPBRIII previously held by Nevada, and therefore CPPIB and REH indirectly acquired the Shares held by GGPBRIII, representing approximately 11.3% (eleven point three percent) of Aliansce's outstanding corporate capital.



It is worth informing that, as a consequence of the aforementioned transaction, Nevada and its ultimate controlling shareholder, General Growth Properties Inc., no longer hold, either directly or indirectly, any interest in GGPBRIII or Aliansce.

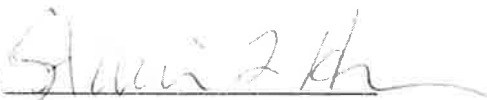
In order to meet the requirements set forth in Article 12 of Rule CVM No. 358/02, we hereby request that Aliansce's Investor Relations Officer disclose the following information to CVM, BM&FBOVESPA and to the market, as necessary:

- (i) Nevada is a company duly organized and validly existing under the laws of the State of Delaware, United States of America, headquartered at 110 North Wacker Drive, Chicago, Illinois, 60606, United States of America;
- (ii) Nevada does not hold, on the date hereof, any common shares issued by Aliansce and, as provided above, no longer holds any indirect interest in Aliansce through GGPBRIII;
- (iii) Nevada does not hold any share and/or security derivatives in connection with or referred to shares issued by Aliansce;
- (iv) the Shares held by GGPBRIII represented a mere financial investment in Aliansce, since Nevada had no intention of changing the control or the administrative structure of Aliansce;
- (v) Nevada has not entered into any contracts or agreements governing the exercise of voting rights or the purchase or sale of securities issued by Aliansce, except for the SPA mentioned above, which provided for the indirect purchase and sale of the Shares, as indicated above; and
- (vi) as Nevada was not a direct shareholder of Aliansce, it is not represented by any attorney-in-fact in Brazil for the purposes of Article 119 of Brazilian Corporations Law (Law No. 6,404 dated December 15, 1976).

We remain at your disposal for any further clarification on this matter.

Sincerely yours,

Nevada Office, Inc.

By: 

Name: Stacie L. Herron
Title: VP & Secretary



São Paulo, 29 de Setembro de 2016

ALIANSCCE SHOPPING CENTERS S.A.

Rua Dias Ferreira, nº 190, 3º andar,
sala 301 (parte), Leblon
Rio de Janeiro – RJ, CEP 22431-050.

At.: Sr. Eduardo Prado Lopes Filho
Diretor de Relações com Investidores
(ri@alianscce.com.br)

Prezado Senhor,

Fazemos referência (i) ao artigo 12 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 358/02, conforme aditada (“ICVM 358”) e (ii) à notificação enviada à Aliansc Shopping Centers S.A. (“Aliansc”) no dia 9 de Agosto de 2016, anexada à presente correspondência como Anexo I (“Notificação”), informando a assinatura, naquela data, do contrato de compra e venda (“CCV”) (*purchase agreement*) com a Nevada Office Inc. (“Nevada”), dispendo sobre a aquisição de 100% dos títulos de participação (*membership interests*) emitidos pela GGP BRAZIL III, LLC (“Transação”).

Por meio desta correspondência, seguindo o disposto na ICVM 358, o Canada Pension Plan Investment Board (“CPPIB”) divulga que:

(i) nesta data Nevada, CPPIB e CPPIB US Real Estate Holdings Inc. (“REH”) celebraram um primeiro aditivo ao CCV com a única finalidade de formalizar que 0.2% dos títulos de participação da GGP BRAZIL III, LLC serão adquiridos pela REH, que é uma afiliada da CPPIB, enquanto 99.8% dos títulos de participação da GGP BRAZIL III, LLC continuarão sendo adquiridos pela CPPIB.

(ii) as condições precedentes da Transação foram cumpridas e, nesta data, ocorreu o fechamento da Transação.

Desta forma, conforme informado na Notificação e considerando que a REH é uma afiliada da CPPIB, como resultado do fechamento da Transação, a CPPIB indiretamente adquiriu ações ordinárias da Aliansc representando 11.3% de seu capital social.

Considerando o exposto acima e de acordo com o parágrafo 6º do artigo 12 da ICVM 358 e as regras aplicáveis ao Novo Mercado, solicitamos por meio desta que a Companhia e o seu Diretor de Relações com Investidores tomem todas as medidas necessárias a fim de devida e tempestivamente encaminhar esta informação para a CVM, para a BM&F BOVESPA e para o mercado brasileiro.

[Página de Assinaturas da Notificação enviada pelo Canada Pension Plan Investment Board à Aliansce Shopping Centers S.A. em 29 de Setembro de 2016]

Atenciosamente,



CANADA PENSION PLAN INVESTMENT BOARD

Pp. George Pikielny

Anexo I

Notificação enviada em 09 de agosto de 2016

[vide documento anexo]



São Paulo, 09 de Agosto de 2016

ALIANSCÉ SHOPPING CENTERS S.A.

Rua Dias Ferreira, nº 190, 3º andar,
sala 301 (parte), Leblon
Rio de Janeiro – RJ, CEP 22431-050.

At.: Sr. Eduardo Prado Lopes Filho
Diretor Executivo e de Relações com Investidores
(ri@aliansce.com.br)

Prezado Senhor,

Fazemos referência ao artigo 12 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 358/02, conforme aditada (“ICVM 358”). Por meio desta correspondência, o Canada Pension Plan Investment Board, uma entidade federal canadense, constituída e existente de acordo com as leis do Canadá, com sede em One Queen Street East, Suite 2500, Toronto, ON, Canadá, M5C 2W5, inscrita junto ao CNPJ/MF sob o nº 17.962.858/0001-30 (“CPPIB”), divulga que foi assinado, nesta data, contrato de compra e venda (*purchase agreement*) com a Nevada Office Inc., uma companhia de Delaware, com sede em 110 North Wacker Drive, Chicago, Illinois, 60606, Estados Unidos da América, dispendo sobre a aquisição de 100% dos títulos de participação (*membership interests*) emitidos pela GGP BRAZIL III, LLC (“GGP LLC”), uma *limited liability company* constituída e existente de acordo com as leis do Estado de Delaware, Estados Unidos da América, com sede em 110 North Wacker Drive, Chicago, Illinois, Estados Unidos da América, inscrita no CNPJ/MF sob nº 16.679.561/0001-07 (“Transação”).

Visto que a GGP LLC é detentora de 18.311.928 ações ordinárias (“Ações”) de emissão da Aliansce Shopping Centers S.A. (“Aliansce”), representativas de aproximadamente 11.3% do capital social da Aliansce, com o fechamento da Transação, a CPPIB passará a deter indiretamente as Ações. As Ações não serão vinculadas pela CPPIB ao Acordo de Acionistas da Aliansce em vigor, do qual a CPPIB é parte. O objetivo da CPPIB com a Transação é aumentar sua participação na Aliansce, sem alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da Aliansce.

Com o fechamento da Transação, a participação direta e indireta da CPPIB na Aliansce será a seguinte:

	Nº de Ações	Percentual
Direta	47.457.000	29,16%
Indireta	18.311.928	11,30%
Total	65.768.928	40,46%

O fechamento da Transação e a efetiva transferência da GGP LLC para a CPPIB somente ocorrerá após a consumação de certas condições suspensivas, incluindo a aprovação pelo Conselho Administrativo de Defesa Econômica -CADE, além de outras condições usuais para este tipo de operação.

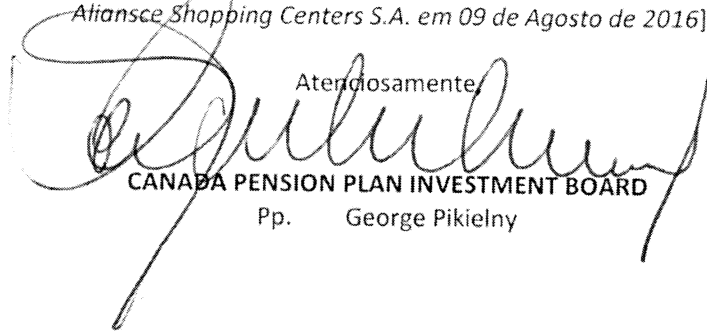
Note que informaremos oportunamente a Aliansce quando as condições suspensivas do contrato mencionado acima forem implementadas e a operação prevista for devidamente consumada, assim como quaisquer outras informações relevantes que forem relacionadas.

Nos termos do artigo 12, VI, da ICVM 358, a CPPIB é representada no Brasil pelos seguintes procuradores, ambos com poderes para representá-la individualmente, inclusive para os fins do artigo 119 da Lei 6.404/1976: (i) Sr. George Pikielny, brasileiro, casado, administrador, portador da cédula de identidade RG nº 2.160.786-2 SSP/SP e inscrito junto ao CPF/MF sob o nº 004.756.538-15; e a (ii) Sra. Maria Alice Nogueira de Sá Pikielny Schmuziger, brasileira, casada, jornalista, portadora da cédula de identidade RG nº 18.437.471-6 SSP/SP e inscrita junto ao CPF/MF sob o nº 263.572.288-93, ambos residentes e domiciliados na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com escritório na Rua Joaquim Floriano, 243, sala 113, Itaim Bibi, CEP 04534-010.

Considerando o exposto acima e de acordo com o parágrafo 6º do artigo 12 da ICVM 358 e as regras aplicáveis ao Novo Mercado, solicitamos por meio desta que a Companhia e o seu Diretor de Relações com Investidores tomem todas as medidas necessárias a fim de devida e tempestivamente encaminhar esta informação para a CVM, para a BM&F BOVESPA e para o mercado brasileiro.

[Página de Assinaturas da Notificação enviada pelo Canada Pension Plan Investment Board à
Aliansce Shopping Centers S.A. em 09 de Agosto de 2016]

Aterrosamente,



CANADA PENSION PLAN INVESTMENT BOARD
Pp. George Pikielny